

総合不動産。ビル賃貸が主力。マンションなどの分譲も。シニア向け住宅を育成。

2017-06-02

決算期	Dec-01	Dec-02	Dec-03	Dec-04	Dec-05	Dec-06	Dec-07	Dec-08	Dec-09	Dec-10	Dec-11	Dec-12	Dec-13	Dec-14	Dec-15	Dec-16	Dec-17	Dec-18
会長	?	?	?	?	?	南	南	南	南	南	南	南	南	南	南	南	南	南
社長	南	南	南	南	南	南	南	南	南	南	南	南	南	南	南	南	南	南
会計基準	日本	日本	日本	日本	日本	日本	日本	日本	日本	日本	日本	日本	日本	日本	日本	日本	日本	日本
連結/単体	連結	連結	連結	連結	連結	連結	連結	連結	連結	連結	連結	連結	連結	連結	連結	連結	連結	連結
従業員 (人)	1,930	2,188	2,403	2,710	3,439	3,888	4,101	5,119	4,208	4,041	4,231	4,241	5,576	6,141	5,772	6,481		
1人あたり売上	59.4	56.2	63.1	57.4	64.0	53.4	43.3	56.3	48.1	40.4	45.8	44.8	40.5	43.6	41.5			
正規雇用 (人)	1,128	1,180	1,236	1,298	1,706	1,719	1,951	2,383	2,231	2,155	2,223	2,183	2,962	3,159	3,403	3,566		
(%)	58%	54%	51%	48%	50%	44%	48%	47%	53%	53%	51%	51%	53%	51%	59%	55%		
臨時雇用 (人)	802	1,008	1,167	1,412	1,733	2,169	2,150	2,736	1,977	1,886	2,008	2,058	2,614	2,982	2,369	2,915		
純資産額 (10億)	90	92	99	131	202	215	231	231	259	263	192	212	262	306	313	326		
総資産額 (10億)	477	484	484	520	614	675	834	964	969	928	898	895	938	1,319	1,297	1,314		
売上高 (10億)	106	122	129	161	176	234	213	200	263	198	167	194	220	237	260	254		
売上成長 (%)		16%	5%	25%	9%	33%	-9%	-6%	31%	-25%	-16%	16%	13%	8%	10%	-2%		
7年平均 (%)							10%	12%	6%	0%	1%	-1%	2%	4%				
経常益率 (%)	9%	9%	11%	11%	14%	13%	19%	10%	7%	7%	-7%	11%	10%	7%	10%	12%		
純利益率 (%)	4%	5%	6%	6%	7%	7%	10%	5%	2%	3%	-43%	5%	5%	35%	6%	8%		
営業CF率 (%)	3%	8%	20%	15%	-1%	-2%	-8%	-8%	25%	30%	5%	30%	10%	-2%	8%	15%		
経常益 (10億)	9.1	11.2	14.2	18.0	24.4	31.3	39.5	20.5	19.3	13.7	-10.9	21.7	22.0	17.3	24.8	30.6		
純利益 (10億)	3.8	6.4	7.9	9.9	11.7	17.4	21.7	10.1	6.3	6.3	-71.8	10.2	10.1	82.9	16.4	19.7		
営業CF (10億)	2.8	9.5	25.7	24.9	-0.9	-4.0	-17.2	-16.8	66.3	59.7	8.1	57.3	22.1	8.8	21.8	38.8		
総資産回転	0.3x	0.3x	0.3x	0.3x	0.3x	0.4x	0.3x	0.2x	0.3x	0.2x	0.2x	0.2x	0.2x	0.2x	0.2x	0.2x		
ROA (%)	1%	2%	2%	2%	2%	3%	3%	1%	1%	-8%	1%	7%	1%	2%				
レバレッジ	5.3x	5.1x	4.3x	3.4x	3.1x	3.4x	3.9x	3.9x	3.6x	4.0x	4.4x	3.9x	4.0x	4.2x	4.1x			
ROE (%)	7%	8%	9%	7%	8%	10%	4%	3%	2%	-32%	5%	4%	29%	5%	6%			
7年留保 (%)							5%	-7%	-12%	280%	9%	45%	-662%	-85%	20%			
発行株式 (100)	114	114	114	127	159	159	159	159	217	217	217	217	217	217	217	217		
自己株式 (100)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
自己株式 (%)	0%	0%	0%	0%	0%													
実効株式 (100)	114	114	114	127	159	159	159	217	217	217	217	217	217	217	217	217		
EPS (円)	33	56	69	78	73	109	137	64	29	29	-332	47	47	383	75	91		
BPS (円)	786	803	872	1,033	1,268	1,351	1,450	1,455	1,197	1,212	887	981	1,211	1,412	1,441	1,501		
PER (倍)	11x	6x	12x	16x	28x	24x	15x	13x	18x	26x	19x	50x	5x	17x	17x			
PBR (倍)	4x	4x	9x	1.2x	1.6x	2.0x	1.5x	.6x	4x	.6x	.5x	.9x	1.9x	1.2x	.9x	1.0x		
POCF (倍)	14x	4x	4x	6x	-345x	-105x	-19x	-8x	2x	3x	13x	3x	23x	-80x	13x	9x		
株価 (円)	352	349	793	1,248	2,042	2,637	2,106	800	530	747	466	875	2,318	1,762	1,312	1,565		
時価総額 (10億)	40	40	90	158	325	419	335	127	115	162	101	189	502	382	284	340		
配当 (円)	10.0	12.0	14.0	16.0	18.0	24.0	28.0	32.0	20.0	16.0	0.0	10.0	10.0	12.0	16.0	26.0		
配当利回り (%)	2.8%	3.4%	1.8%	1.3%	0.9%	4.0%	1.3%	3.8%	2.1%	0.0%	1.1%	0.4%	0.7%	1.2%	1.7%			
配当性向 (%)	30%	21%	20%	21%	25%	22%	20%	50%	68%	55%	21%	21%	3%	21%	29%			
配当累計 (円)	0	0	11	24	38	58	80	106	122	134	134	142	151	162	177	200		
株価+配当累計	352	349	804	1,272	2,081	2,695	2,186	906	652	881	600	1,017	2,470	1,924	1,488	1,765		
指数化	100	99	228	361	591	765	621	257	185	250	171	289	701	547	423	501		
配当再投資	352	349	804	1,278	2,107	2,741	2,212	868	592	848	529	1,003	2,668	2,040	1,535	1,859		
指数化	100	99	228	363	598	778	628	246	168	241	150	285	758	579	436	528		

14yr複利

6.7%

4.2%

11.1%

-4.7%

6.1%

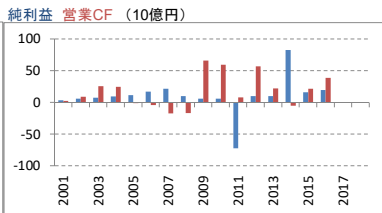
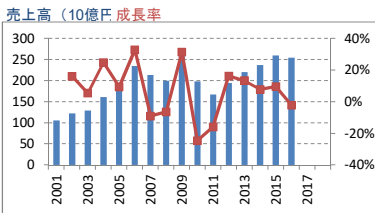
3.5%

9.8%

0.9%

10.8%

11.1%



【出典】有価証券報告書、Yahoo!ファイナンス
 日経平均プロフィール、Kabutan.jp

【注記】情報の正確性を保証するものではありません。
 誤植はホームページよりご連絡ください。
<http://www.nagatomoinvestments.com/>

【前提】200-2005年12月の自己株式数は一定と仮定。
 純損失となった期末の株価はKabutan.jpより。

