

総合不動産の双璧で三菱グループの中核、東京・大手町に再開発を展開。

2017-06-02

決算期	Mar-02	Mar-03	Mar-04	Mar-05	Mar-06	Mar-07	Mar-08	Mar-09	Mar-10	Mar-11	Mar-12	Mar-13	Mar-14	Mar-15	Mar-16	Mar-17	Mar-18	Mar-19
会長	福澤	福澤	福澤	福澤	福澤	木村	木村	木村	木村	木村	木村	木村	木村	木村	木村	木村	木村	木村
社長	?	?	?	?	?	木村	木村	木村	木村	木村	木村	木村	木村	木村	木村	木村	木村	木村
会計基準	日本	日本	日本	日本	日本	日本	日本	日本	日本	日本	日本	日本	日本	日本	日本	日本	日本	日本
連結/単体	連結	連結	連結	連結	連結	連結	連結	連結	連結	連結	連結	連結	連結	連結	連結	連結	連結	連結
従業員 (人)	17,561	17,317	17,732	19,087	20,300	10,888	12,758	13,091	12,727	12,343	12,169	12,211	12,022	13,548	14,901			
1人あたり売上	39.1	38.8	42.1	42.9	60.8	66.6	72.9	78.5	78.9	82.7	76.1	88.7	86.8	70.9				
正規雇用 (人)	14,992	14,585	14,884	15,941	16,430	6,246	7,617	7,872	7,983	8,001	7,904	8,001	7,952	8,388	8,474			
(%)	85%	84%	84%	84%	81%	57%	60%	60%	63%	65%	65%	66%	66%	62%	57%			
臨時雇用 (人)	2,569	2,732	2,848	3,146	3,870	4,642	5,141	5,219	4,744	4,342	4,265	4,210	4,070	5,160	6,427			
純資産額 (10億)	832	840	897	921	1,133	1,260	1,347	1,274	1,306	1,315	1,373	1,366	1,447	1,640	1,659			
総資産額 (10億)	3,035	3,007	3,068	3,124	3,280	3,447	4,327	4,429	4,355	4,245	4,387	4,711	4,765	4,901	5,311			
売上高 (10億)	632	682	680	775	844	948	788	943	1,013	988	1,013	927	1,075	1,110	1,009			
売上成長 (%)		8%		14%	9%	12%	-17%	20%	7%	-2%	2%	-8%	16%	3%	-9%			
7年平均 (%)								6%	6%	5%	4%	1%	2%	5%	1%			
経常益率 (%)	8%	10%	12%	12%	14%	16%	21%	12%	12%	13%	12%	10%	13%	12%	14%			
純利益率 (%)	-11%	5%	5%	5%	7%	10%	11%	5%	1%	6%	6%	5%	6%	7%	8%			
営業CF (10億)	16%	20%	11%	11%	20%	16%	-2%	5%	21%	26%	20%	13%	31%	18%	13%			
経常益 (10億)	48.2	67.0	78.7	93.7	121.2	151.6	162.0	108.6	117.3	130.8	120.6	92.4	139.6	133.1	144.8			
純利益 (10億)	-71.1	36.0	35.0	36.2	55.8	97.7	87.0	45.4	11.9	64.2	56.5	45.5	64.3	73.3	83.4			
営業CF (10億)	104.1	134.6	77.7	88.9	169.7	150.7	-16.2	45.8	212.6	259.2	203.2	122.2	336.4	200.0	135.8			
総資産回転	0.2x	0.2x	0.3x	0.3x	0.3x	0.3x	0.2x	0.2x	0.2x	0.2x	0.2x	0.2x	0.2x	0.2x	0.2x			
ROA (%)	1%	1%	1%	2%	2%	3%	2%	1%	0%	1%	1%	1%	2%	2%	2%			
レバレッジ	3.6x	3.5x	3.4x	3.1x	2.8x	3.0x	3.3x	3.4x	3.3x	3.2x	3.3x	3.4x	3.1x	3.1x	3.1x			
ROE (%)	4%	4%	4%	5%	8%	7%	3%	1%	5%	4%	3%	5%	5%	5%	5%			
7年留保 (%)								31%	-7%	8%	5%	-5%	-19%	-5%	10%			
発行株式 (100)	1,299	1,299	1,299	1,299	1,371	1,382	1,382	1,382	1,390	1,390	1,390	1,390	1,390	1,390	1,390			
自己株式 (100)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
自己株式 (%)	0%	0%	0%	0%	0%													
実効株式 (100)	1,299	1,299	1,299	1,299	1,371	1,382	1,382	1,382	1,390	1,390	1,390	1,390	1,390	1,390	1,390			
EPS (円)	-55	28	27	28	41	71	63	33	9	46	41	33	46	53	60			
BPS (円)	641	647	691	709	826	912	975	922	940	946	988	983	1,041	1,180	1,194			
PER (倍)	26x	52x	45x	66x	55x	38x	33x	178x	30x	36x	79x	53x	53x	35x				
PBR (倍)	1.5x	1.1x	2.0x	1.8x	3.2x	4.2x	2.5x	1.2x	1.6x	1.5x	1.5x	2.6x	2.3x	2.4x	1.7x			
POCF (倍)	12x	7x	24x	18x	22x	35x	-206x	33x	10x	8x	10x	29x	10x	19x	21x			
株価 (円)	932	732	1,408	1,244	2,667	3,851	2,416	1,101	1,526	1,405	1,474	2,591	2,442	2,782	2,087			
時価総額 (10億)	1,211	951	1,829	1,616	3,656	5,322	3,339	1,521	2,122	1,953	2,048	3,602	3,394	3,867	2,901			
配当 (円)	8.0	8.0	8.0	8.0	10.0	14.0	16.0	16.0	12.0	12.0	12.0	12.0	12.0	14.0	16.0			
配当利回り (%)	0.9%	1.1%	0.6%	0.6%	0.4%	0.4%	0.7%	1.5%	0.8%	0.9%	0.8%	0.5%	0.5%	0.5%	0.8%			
配当性向 (%)	#N/A	29%	30%	29%	25%	20%	25%	49%	140%	26%	30%	37%	26%	27%	27%			
配当累計 (円)	0	0	6	13	21	32	45	58	67	77	86	96	107	119	134			
株価+配当累計	932	732	1,415	1,257	2,688	3,883	2,461	1,158	1,594	1,482	1,560	2,687	2,548	2,901	2,221			
指数化	100	79	152	135	288	417	264	124	171	159	167	288	273	311	238			
配当再投資	932	732	1,415	1,256	2,701	3,912	2,467	1,137	1,587	1,470	1,552	2,740	2,593	2,967	2,241			
指数化	100	79	152	135	290	420	265	122	170	158	167	294	278	318	240			

14yr複利
3.4%

#NUM!

#NUM!

-0.5%

#NUM!

#####

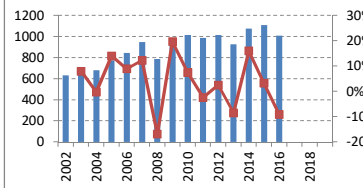
5.9%

0.4%

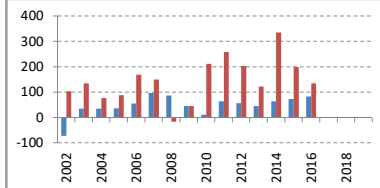
6.4%

6.5%

売上高 (10億円) 成長率



純利益 営業CF (10億円)

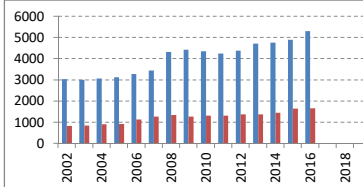


【出典】有価証券報告書、Yahoo!ファイナンス
 日経平均プロフィール、Kabutan.jp

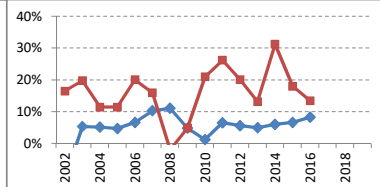
【注記】情報の正確性を保証するものではありません。
 誤植はホームページよりご連絡ください。
<http://www.nagatomoinvestments.com/>

【前提】2002-2006年3月の自己株式数は一定と仮定。
 純損失となった期末の株価はKabutan.jpより。
 2014年12月は9か月決算。
 日経平均株価は3月末時点。

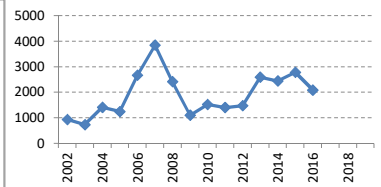
総資産 純資産 (10億円)



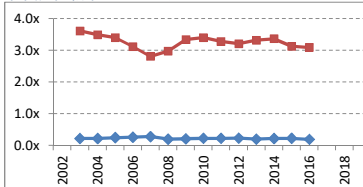
利益率 営業CF率



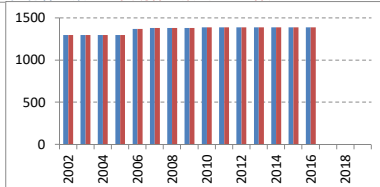
株価 (円)



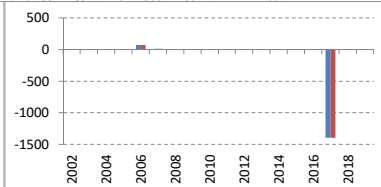
総資産回転率 レバレッジ



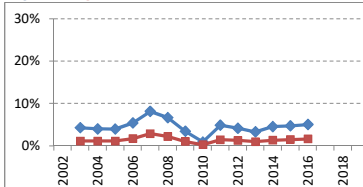
発行株式数 実効株式数 (100万株)



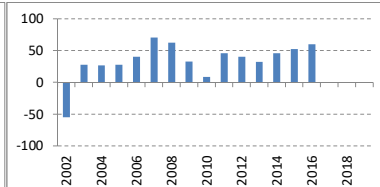
発行株式増減 実効株式増減 (100万株)



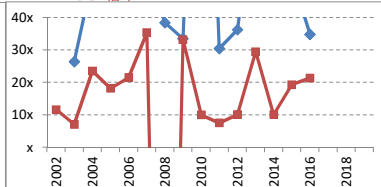
ROE ROA



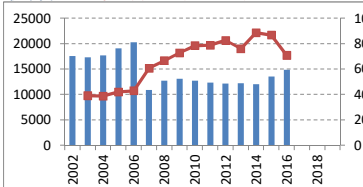
EPS



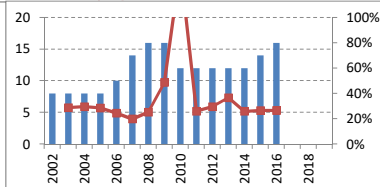
PER POCF倍率



従業員 1人あたり売上 (100万円)



配当 配当性向



配当利回り

